

20 / 2016

**Starosta obce Slatina**  
**742 93 Slatina č. 1**

Ve Slatině dne 14.12.2016

**Zpráva o výsledku kontroly Ministerstva vnitra ČR, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, náměstí hrdinů 1634/3, 140 21 PRAHA.**

Dne 14.9.2016 byla oznámena prostřednictvím datové schránky Informace o provedení kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům obce Slatina a to na den 21.9.2016 v 8.30 hodin.

Shora uvedenou kontrolu provedli pověřeni pracovníci uvedeného odboru a to ing. Tříška a Mgr. Štěpán. Kontrolované období 1.9.2015 – 21.9.2016.

Kontrolované náležitosti:

- a) jednací řád zastupitelstva obce
- b) zápisy ze zasedání zastupitelstva obce a oznámení o konání připravovaného zasedání
- c) záměry převodů nemovitého majetku (prodej, směna, darování, výpůjčka nebo pronájem) za kontrolované období a následné úkony a právní korky (schválení příslušným orgánem obce, uzavření smlouvy)
- d) doklad o zvolení finančního a kontrolního výboru a jejich složení
- e) podací deník, vybraná podání občanů vč. doložení způsobu vyřízení
- f) evidence stížností
- g) obecně závazné vyhlášky vydané v kontrolovaném období a jejich evidence
- h) soubor povinně zveřejňovaných informací dle zákona o svobodném přístupu k informacím, vč. výroční zprávy o činnosti v oblasti poskytování informací dle zákona o svobodném přístupu k informacím
- i) spisový materiál vydaný k vyřízeným žádostem o poskytnutí informace v režimu zákona o svobodném přístupu k informacím
- j) pravidla pro nakládání s obecním byty/pravidla pro pronájem obecních bytů (jsou-li v obci vydána)

**Kontrolou byly zjištěny tyto skutečnosti:**

**1. Bylo zjištěno porušení ustanovení § 92 odst. 1 věta první zákona o obcích**

(zastupitelstvo obce se uskutečnilo v době delší než tři měsíce a tím porušilo 3 měsíční periodicitu).

**Náprava** – zastupitelstvo obce ukládá starostovi úkol k dohledu na dodržování zákonných termínů zastupitelstev obce – trvale

**2. V zápisech z jednání porušila obec ustanovení § 95 odst. 1 věta druhá zákona o obcích**

(v zápisech ze zasedání zastupitelstva obce není uvedeno schválení pořadu jednání a dále není uváděn datum jeho porřízení).

**Náprava** – zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce k dohledu na zákonné dodržení obsahu zápisu).

**3. Záměr obce pronajmout nebytový prostor (místnost č. 33) v budově č.p. 2** (nebyl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu ani způsobem umožňující dálkový přístup, porušení ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích a nebyl doložen doložkou platnosti právního jednání obce a došlo k porušení ustanovení § 41 odst.1 věta první zákona o obcích.).

**Náprava** – s nájemcem bylo sepsáno prohlášení o skutečnosti, že vůči sobě nemají žádné pohledávky a podepsali souhlasné prohlášení o neplatnosti nájemní smlouvy. Dále byl ve dnech od 1.11.2016 do 18.11.2016 vyvěšen záměr o pronájmu uvedené místnosti na úřední desce obecního úřadu a rovněž způsobem umožňující dálkový přístup.

Do uvedeného termínu se vyjádřit k tomuto záměru a podat svou nabídku nikdo nepožádal a proto byla na jednání zastupitelstva dne 14.12.2016 předložena žádost fy Tafiz rail, s.r.o., se sídlem Slatina č. 197, zastoupena jednatelem ing. Tomášem Tancerem a schválena Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi Obcí Slatina a fy Tafiz rail, s.r.o., se sídlem Slatina č. 197, zastoupena jednatelem ing. Tomášem Tancerem.

**4. Obec porušila povinnost plynoucí z ustanovení § 12 odst. 6 věta první zákona o obcích** (nezaslala obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015, která byla řádně vydána a schválena v souladu se zákonem, na Ministerstvo vnitra ČR).

**Náprava** – obecně závazná vyhláška č. 2/2015 byla ihned zaslána na MV ČR a starosta obce pověřen dohledem nad správností těchto záležitostí).

**5. Na internetových stránkách obce jsou zpřístupněny informace v rubrice „obecní úřad“.** (Informace obce v rámci předepsaného souboru však nejsou zcela kompletní – neobsahují veškeré zákonem stanovené náležitosti, nejsou z hlediska označení plně v souladu se závazně předepsanou strukturou a nadto není seřazen dle prováděcí vyhlášky a tím došlo k porušení ustanovení § 5 odst. 4 InfZ (o svobodném přístupu k informacím).

**Náprava** – byly provedeny úkony k nápravě těchto nedostatků.

Luděk Míček  
starosta obce Slatina

UČMČEKOV :

15. 12. 2016

Obec Slatina 742 01  
Okres Nový Jičín

SÍDLO :